

VIEREMÄN KUNTA

Rakennustarkastaja
Myllyjärventie 1
74200 VIEREMÄ

Voit palauttaa lomakkeen myös
sähköisesti www.suomi.fi/viestit -
verkkopalvelussa

ILMOITUS RAKENTAMISESTA (MRL 129 §)

Saapumispvm

Kiinteistötunnus

Ilmoituksen n:o

Rakennus- paikka	Kaupungin osa/Kylä	Kortteli ja tontti/Rakennuspaikka	Tila/Määräala tilasta ja RN:o
	Tontin tai rakennuspaikan osoite		
	Tontti/Rakennuspaikka on <input type="checkbox"/> rakentamaton <input type="checkbox"/> osaksi rakennettu	Käytetty rakennusoikeus kerrosalaa m ²	Sallittu rakennusoikeus m ² kerrosalaa
	<input type="checkbox"/> Tontilla purettavia rakennuksia	Purettava kerrosala m ²	Tontin/Rakennuspaikan pinta-ala m ²
Hakija/ ilmoituksen tekijä	Nimi		
	Jakeluosoite		
	Postinumero	Postitoimipaikka	Puhelin virka-aikana
Kohde	Rakentamisen tai toimenpiteen kohde		
	___ Talousrakennus, esim. autokatos, aitta, varasto, halkoliiteri, jne _____		
	___ Muu rakennus, johon toimenpide kohdistuu ja toimenpiteen laatu _____		
	___ Muu toimenpide _____		
	Rakennettava kerrosala	Tilavuus	
	Hakijan allekirjoitus ja päiväys		
Viranomaispäätös	___ Rakennushanke ei vaadi rakennus- eikä toimenpidelupaa		
	___ Rakennushanke vaatii rakennusluvan		
	___ Rakennushanke vaatii toimenpideluvan		
	___ Ilmoitus rakentamisesta rekisteröidään		
	Vieremä _____	Petri Komulainen rakennustarkastaja	

ILMOITUSMENETTELYN MUKAINEN RAKENTAMINEN

Maankäyttö- ja rakennuslain 129 §:n mukaan ilmoitusmenettelyä voidaan soveltaa merkitykseltään ja vaikutukseltaan vähäiseen rakentamiseen rakennusluvan sekä toimenpideluvan asemasta.

Vieremän kunnan rakennusjärjestyksen mukaan asemakaava-alueella ja oikeusvaikutteisella yleiskaava-alueella lupa- ja/tai ilmoitusmenettelyn soveltamisesta määrätään ao. kaavamääräyksellä tai soveltaen kunnanvaltuuston hyväksymää rakennusjärjestystä.

Rantavyöhykkeellä, oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella tai asemakaava-alueella sijaitsevan asemakaavan mukaisen, tulisijattoman, kerrosalaltaan enintään 30 m² talousrakennuksen, sekä muilla alueilla sijaitsevan tulisijattoman, kerrosalaltaan enintään 60 m² talousrakennuksen rakentamiseen sovelletaan ilmoitusmenettelyä.

Asuin- tai maanviljelystilaan kuuluvan maanalaisen, enintään 500 m³ suuruisen liete- tai vastaavan muun säiliön rakentaminen kuuluu ilmoitusmenettelyn piiriin.

Lisäksi ilmoitusmenettelyä sovelletaan osittain erilaisten rakennelmien ja yleisörakennelmien rakentamiseen, suurehkojen antennien $\varnothing > 1$ m pystyttämiseen, julkisivu- ja mainostoimenpiteisiin, sekä aitaamiseen asemakaava-alueella.

Sellaiset pihamaan rakenteet ja laitteet, jotka eivät edellytä lupa- tai ilmoitusmenettelyä, on kuitenkin rakennettava säädösten ja määräysten mukaiselle etäisyydelle naapurin rajasta ja rakennuksista, niiden on sopeuduttava ympäristöön, eikä niistä saa aiheutua naapurille kohtuutonta haittaa.

Tarkempia tietoja ilmoitusmenettelyn piiriin kuuluvasta ja muusta rakentamisesta saa rakennustarkastajalta, puh. 0400 371 166.