

VIEREMÄN KUNNAN KAAVOITUSKATSAUS 2019

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (MRL 7§).

ASEMAKAAVAT:

Asemakaavoitettua aluetta on noin 300 ha.

VOIMASSA OLEVAT RANTAKAAVAT:

Hällämön rantakaava, hyväksytty 23.1.1989.

Rotimon rantakaava, vahvistettu 14.10.1997.

UUSIMMAT HYVÄKSYTYT ASEMAKAAVAMUUTOKSET:

Mäntykankaan alueen asemakaavamuutos, kunnanhallitus hyväksynyt 11.3.2019.

VIREILLÄ OLEVAT ASEMAKAAVAMUUTOKSET:

Hällämön rantakaavan muutos, aloitettu 2016, valtuusto hylännyt 29.4.2019, jatkuu Itä-Suomen hallinto-oikeudessa.

Kirkonmäen asemakaavamuutos, aloitettu 5/2019.

VOIMASSA OLEVAT OSAYLEISKAAVAT:

1. Kirkonkylän osayleiskaava, hyväksytty 17.12.2012.
2. Vieremänjärvi-Vieremänjoki-Iijärvi-rantaosayleiskaava, vahvistettu 23.10.2000.
3. Valkeiskylän osayleiskaava, hyväksytty 9.12.2002.
4. Kaakkoisosien osayleiskaava, hyväksytty 26.3.2007.
5. Rotimon ja Marttisenjärven osayleiskaava, vahvistettu 21.11.1996.

VIREILLÄ OLEVAT OSAYLEISKAAVAT:

Ei ole.

LOPETETUT YLEISKAAVAHANKKEET:

Pohjoisosien osayleiskaava, lopetettu 12.2.2018.

Rotimon ja Marttisenjärven osayleiskaavan tarkistaminen, lopetettu 12.2.2018.

Murtomäen tuulivoimapuiston osayleiskaava, lopetettu 13.2.2017.

VOIMASSA OLEVAT MAAKUNTAKAAVAT:

Pohjois-Savon maakuntakaava 2030, vahvistettu 7.12.2011.

Pohjois-Savon tuulivoima maakuntakaava, vahvistettu 15.1.2014.

Pohjois-Savon kaupan maakuntakaava, vahvistettu 1.6.2016.

VIREILLÄ OLEVAT MAAKUNTAKAAVAT:

Pohjois-Savon maakuntakaava 2040, aloitettu 2017.

RAKENNUSJÄRJESTYS:

Voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa 19.12.2011 ja se on tullut voimaan 1.1.2012. Rakennusjärjestyksen uudistaminen on aloitettu vuonna 2015. Uudistettu rakennusjärjestys on hyväksytty valtuustossa 11.11.2019 ja se tulee voimaan 1.1.2020 kumoten samalla edellisen rakennusjärjestyksen.

YLEISTEN ALUEIDEN SUUNNITTELU:

Tori on valmistunut entisen S-Marketin paikalle vuonna 2018.

Iivon areenan (urheilukentän peruskorjaus) rakentaminen on aloitettu syksyllä 2019 ja se valmistuu kesällä 2020.

Viherväylä Härköniementien alkupäästä Sotkun uimarannalle on valmistunut syksyllä 2019.

TONTTIRARJONTA:

Teollisuustontteja on tarjolla asemakaava-alueella Kankaan teollisuusalueella ja Ritolän alueella. Yhteispinta-alaltaan ne ovat noin 10 ha.

Rivitalotontteja on tarjolla Malilan alueella.

Omakotitontteja on tarjolla asemakaava-alueella mm. Malilan-, Mäntykankaan-, Nikulan-, Riutankallion- ja Puistorinteen alueella.

Haja-asutusalueella tontteja on tarjolla mm. Mesiläntiellä, Vuorisilla ja Kauppilammäessä.

Vieremän kunnan kaavoituskatsaus 2019 on hyväksytty kunnanhallituksessa 9.12.2019 § 281.

Kaavoitusasiat kunnan Internet-sivuilla: <https://www.vierema.fi/fi/Palvelut/Tekniset-palvelut/Kaavoitus>.

Lisätietoja kaavoituksesta:

Mikko Kajanus, tekninen johtaja, puh. 0400 370 112, mikko.kajanus@vierema.fi.

Petri Komulainen, rakennustarkastaja, puh. 0400 371 166, petri.komulainen@vierema.fi.

Kaavoitus- ja maankäyttötoimikunta (KAMA):

Eveliina Vidgrén, puheenjohtaja

Mikko Kajanus, esittelijä

Petri Komulainen, sihteeri

Juha Eskelinen, jäsen

Veikko Heikkinen, jäsen

Mika Suomalainen, jäsen

Vilho Tiikkainen, jäsen